



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПИРОТ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ И ФИНАНСИЈЕ

**ЗАХТЕВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ОБРАДИВОГ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА И КОРИШЋЕЊЕ У НЕПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ ИЛИ
ОСЛОБАЂАЊЕ ОД ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ**

На основу члана 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ број 62/2006, 65/2008 – др. закона, 41/2009, 112/2015, 80/17 и 95/18-др.закон) и члана 43., 44., 45. , 46. и 47. Закона о о накнадама за коришћење јавних добара (“Сл.гл.РС”, бр.95/2018, 49/19, 86/19, 156/20, 15/21, 15/23, 92/23, 120/2023, 99/2024, 109/25 и 118/25) захтевам да ми издате решење о промени намене обрадивог пољопривредног земљишта на катастарској парцели број _____, К.О _____, површине _____, културе _____, класе _____, потес (звано место) _____ поседовни лист-лист непокретности број _____.

На предметној парцели желим извршити следеће радове:

(укратко навести површину објекта који се гради, локацију где се објекат гради, да ли се ради о изградњи, доградњи, адаптацији, легализацији објеката и сл.....)

Решење о промени намене ми је потребно ради: _____

_____.

Упознат/а сам са одредбом члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку (“Сл.гл.РС”, бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), којом је прописано да у поступку који се покреће по захтеву странке орган може да врши увид, прибавља и обрађује личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција када је то неопходно за одлучивање, осим ако странка изричито изјави да ће те податке прибавити сама. Ако странка у року не поднесе личне податке неопходне за одлучивање органа, захтев за покретање поступка ће се сматрати неуредним.

Потребна документа	1.	Доказ о власништву или праву коришћења обрадивог пољопривредног земљишта (поседовни лист или лист непокретности, не старији од 6 месеци
	2.	Копија плана катастарске парцеле (не старија од 6 месеци)
	3.	Извод из одговарајућег урбанистичког плана о намени парцеле, односно информација о локацији
	4.	Сагласност надлежног Министарства за промену намене за случајеве из чл.23., став 1.,тачка 1. и 2.
	5.	Доказ о уплати републичких административних такси
	6.	Оригинал овереног пуномоћја, уколико захтев подноси пуномоћник странке

Рок за решавање предмета:

Градска управа је дужна да реши предмет у року од 30 дана од дана достављања уредне документације (захтев са комплетном документацијом).

Републичке административне таксе:

-Републичка административна такса на поднесак-захтев у износу од **420,00** динара (за Тар. бр. 1 Тарифе републичких административних такси). Такса се уплаћује на текући рачун број 840-742221843-57, корисник Буџет Републике Србије, позив на број 97 58 079 06548, сврха дознаке „Републичка административна такса“, шифра плаћања 153.

-Републичка административна такса за доношење решења у износу од **720,00** динара (за Тар. бр. 9 Тарифе републичких административних такси). Такса се уплаћује на текући рачун број 840-742221843-57, корисник Буџет Републике Србије, позив на број 97 58 079 06548, сврха дознаке „Републичка административна такса“, шифра плаћања 153.

Име и презиме и ЈМБГ/физичког
лица/пуномоћника/пословно име правног
лица/предузетника подносиоца захтева

Назив делатности из АПР-а(за правна лица)

ПИБ и МБ (за правно лице)

Адреса/седиште

Контакт телефон

Потпис (и печат за правно лице)

У _____,

_____ године